



**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ НИКОЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

1 марта 2023 года

№ 4

О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории сельских поселений Никольского муниципального района, утвержденное решением Представительного Собрания Никольского муниципального района от 12 октября 2021 года №93

В соответствии с частью 7 статьи 22 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Представительное Собрание Никольского муниципального района

РЕШИЛО:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории сельских поселений Никольского муниципального района, утвержденное решением Представительного Собрания Никольского муниципального района от 12 октября 2021 года №93 (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. пункт 1.7 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«1.7. Перечень объектов контроля содержит следующую информацию:

- 1) наименование объекта контроля;
- 2) основной государственный регистрационный номер;
- 3) идентификационный номер налогоплательщика;
- 4) место нахождения объекта контроля.

Размещение информации в перечне и информационных системах осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной и иной охраняемой законом тайне.»;

1.2. дополнить пунктом 1.8 следующего содержания:

«1.8. Система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального контроля не применяется, если иное не установлено Жилищным кодексом Российской Федерации, общими требованиями к организации и осуществлению данного вида муниципального контроля, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Плановые контрольные (надзорные) мероприятия и внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия проводятся с учетом особенностей, установленных статьями 61 и 66 Федерального закона №248-ФЗ.»;

1.3. пункты 2.1-2.10 раздела 2 признать утратившими силу;

1.4. пункт 3.6 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3.6. Профилактический визит проводится должностным лицом контрольного органа в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видеоконференцсвязи. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля.

В ходе профилактического визита может осуществляться консультирование контролируемого лица в порядке, установленном статьей 50 Федерального закона № 248-ФЗ.

В случае осуществления профилактического визита в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица, должностное лицо контрольного органа должно явиться в назначенные день и время по месту осуществления деятельности контролируемым лицом.

При проведении профилактического визита, представление контролируемым лицом запрашиваемых сведений, предоставления доступа к принадлежащим контролируемому лицу производственным объектам не является обязательным.

В случае осуществления профилактического визита путем использования видеоконференцсвязи, должностное лицо контрольного органа осуществляет указанные в настоящем пункте действия посредством использования электронных каналов связи.

При проведении профилактического визита контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

В случае если при проведении профилактического визита установлено, что объекты контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или такой вред (ущерб) причинен, должностное лицо контрольного органа незамедлительно направляет информацию об этом руководителю контрольного органа для принятия решения о проведении контрольных мероприятий в форме отчета о проведенном профилактическом визите.»;

1.5. абзац третий пункта 4.6 раздела 4 признать утратившим силу;

1.6. пункт 4.9-4.12 раздела 4 признать утратившими силу;

1.7. абзац первый пункта 4.14 раздела 4 изложить в новой редакции:

«4.14. Контрольным органом устанавливаются индикаторы риска нарушения обязательных требований, перечень которых утверждается Представительным Собранием Никольского муниципального района.»;

1.8. абзац первый пункта 4.16 раздела 4 изложить в следующей редакции:

«4.16. Внеплановое контрольное мероприятие может быть проведено только после согласования с органами прокуратуры.»;

1.9. приложение №2 к Положению признать утратившим силу;

1.10. в приложении №4 к Положению:

пункт 3 признать утратившим силу;

пункт 15 признать утратившим силу.

2. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования в районной газете «Авангард», распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года, и подлежит размещению на официальном сайте администрации Никольского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Никольского
муниципального района

В.В. Панов