

## РЕЕСТР МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ (ДОГОВОРА АРЕНДЫ) на 01.05.2024 г.

№ п/п	Реестровый номер	Наименование	Стоимость, руб.	Износ, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Дата возникновения и прекращения права муницип. собственности на недвижимое имущество Закреплено, передано
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	01-в	Котельная, площадью-93,3 кв.м., расположенная по адресу: Вологодская обл., Никольский район, д. Теребаево, д.62-а; 1975 г.в.	288628,80	288628,80	0,00	35:16:0203050:159	82969,14	Свид-во 35-СК № 246224; № 35-35-08/004/2012-510 от 20.07.2012 г.; концессия 35:16:0203050:159-35/016/2019-5 от 01.01.2019 г. списание решение ПС от 25.10.2019 г. № 57
2	05-в	Нежилое здание (гараж), площадью-153,0 кв.м., расположенное по адресу: Вологодская обл., г. Никольск, ул. Новоборисовская д.88; 1994 г.в.	2700,00	0,00	2700,00	35:16:0104005:11	355673,26	Свид-во 35-СК № 831989; № 35-35-08/001/2011-251 от 21.02.2011 г.; аренда ООО "Коммунальные услуги" дог. № 6 № 35:16:0104005:11-35/075/2021-2 от 01.01.2021 г.
3	027-в	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: здание ГИБДД, площадь 438 кв.м., адрес объекта: Вологодская обл., Никольский район, г. Никольск, ул. Советская, д.76	1523,04	0,00	1523,04	35:16:0101022:11	1523,04	св-во 35-АБ № 714193; № 35-35/016-35/016/001/2015-1023/1 от 27.10.2015 г.; аренда № 35:16:0101022:11-35/075/2020/1 от 08.09.2020 г.
4	06-в	Одноэтажное нежилое кирпичное здание, площадью-118,7 кв.м., Вологодская обл., г. Никольск, ул. Советская, д.76 ; 1969 г.в.	38065,00	38065,00	0,00	35:16:0101022:23	2005947,54	Договор аренды 35:16:0101022:23-35/075/2020-4 от 08.09.2020 г. № 4 от 07.09.2020 г. СЕРГАЗБАНКОМ Свидетельство 35-СК № 218926 № 35-35-08/004/2007-645 от 05.10.2007 г.;

№ п/п	Реестровый номер	Наименование	Стоимость, руб.	Износ, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Дата возникновения и прекращения права муниц. собственности на недвижимое имущество Закреплено, передано
1	2	3	4	5	6	7	8	9
5	08-в	Здание, площадью 220,0 кв.м., расположенное по адресу: Вологодская обл., Никольский район, пос. Кудангский, д.75 А (1964 г.в.)	48307,00	48307,00	0,00	35:16:0402018:279	910272,80	св-во 35-АБ № 482541; № 35-35/016-35/116/001/2015-354/1 от 18.03.2015 г.;
6	010-в	Помещение 3-11,назначение: нежилое помещение, общая площадь- 192,8 кв.м., расположенное по адресу: Вологодская обл., г. Никольск, ул. Советская, д.79	92400,00	0,00	92400,00	35:16:0102010:242	365091,58	Договор аренды 35:16:0102010:242-35/081/2021-4 № 6 от 12.07.2021 г. с Пьянковой Л.В. св-во 35-АБ № 729871№ 35-35-16/005/2014-506 от 04.12.2014 г.
7	011-в	Помещение, назначение нежилое, общая площадь 2,8 кв.м., расположенное по адресу:Вологодская обл., Никольский район, г. Никольск, ул. Советская, д.79, пом.1	0,00	0,00	0,00	35:16:0102010:241	5302,16	Договор аренды 35:16:0102010:241-35/081/2021-4 № 6 от 12.07.2021 г. с Пьянковой Л.В. св-во 35-АБ № 729871№ 35-35-16/005/2014-505 от 04.12.2014 г.
8	013-в	Нежилое помещение №1-6, площадью- 101,8 кв.м., расположенное по адресу: Вологодская обл., г. Никольск, ул. Коммунистическая, д.4	492630,00	492630,00	0,00	35:16:0000000:374	66003,57	Договор аренды № 12 от 14.12.2021 г. АНО «Редакция газеты «Авангард» ; собственность № 35-35-16/002/2013-056 от 15.05.2013 г.; аренда № 35:16:0000000:374-35/079/2022-3; собственность 35-35-16/002/2013-058 от 15.05.2013 г.; аренда 35:16:0000000:376-35/079/2022-3 от 14.12.2021г. ; собственность 35-35-16/002/2013-060 от 15.05.2013 г.; аренда 35:16:0000000:373-35/079/2022-3 от 14.12.2021 г.
	014-в	Нежилое помещение № 13, общей площадью-19,1 кв.м., расположенное по адресу: Вологодская обл., г. Никольск, ул. Коммунистическая, д.4 Кадастровый номер 35:16:0000000:376			0,00	35:16:0000000:376	12383,77	

№ п/п	Реестровый номер	Наименование	Стоимость, руб.	Износ, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Дата возникновения и прекращения права муницип. собственности на недвижимое имущество Закреплено, передано
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	015-в	Нежилое помещение № 5-12, площадью-144,3 кв.м. расположенное по адресу: Вологодская обл., г. Никольск, ул. Коммунистическая, д.4			0,00	35:16:0000000:373	93559,08	
9	014-в	Нежилое одноэтажное здание гаража, площадью-32,4 кв.м., расположенное по адресу: Вологодская обл., г. Никольск, ул. Коммунистическая, д.4-а 1980 г.в.	18400,00	18400,00	0,00	35:16:0101023:91	276281,35	Договор аренды № 12 от 14.12.2021 г. АНО «Редакция газеты «Авангард» № 35:16:0101023:91 -35/079/2022-7; Свидетельство 35-СК № 514665 № 35-35-08/003/2009-203 от 04.05.2009 г.
10	028-в	Земельный участок, категория земель:земли населенных пунктов, разрешенное использование:для производственной деятельности, площадь 600 кв.м., адрес объекта: Вологодская обл, Никольский район, г. Никольск, ул. Коммунистическая, д.4	53914,53	0,00	53914,53	35:16:0101023:21	53914,53	св-во 35-АБ № 714190; № 35-35/016/35/016/001/2015-1025/1 от 27.10.2015 г. постановление № 1313 от 06.11.2012 г.)
11	016-в	Сооружение, районный полигон для захоронения бытовых отходов и нетоксичных промышленных отходов, общая площадь 23239 кв.м., инв. № 6295, адрес объекта: Вологодская обл., Никольский район, примыкающий с севера к автомобильной дороге «Соколово-Никольское» в 5 км. от г. Никольска; 1996 г.в.	279912,00	0,00	279912,00	35:16:0204001:299	7746969,99	Договор аренды 35:16:0204001:299-35/016/2018-6 № 7 от 13.08.2018 г. с МУП «Жилищно-коммунальное управление г. Никольска» Сви-во 35-СК № 623856; № 35-35-08/005/2009-748 от 05.10.2009 г.; пост-е администрации Никольского муниципального района №522 от 27.06.2018 г.

№ п/п	Реестровый номер	Наименование	Стоимость, руб.	Износ, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Дата возникновения и прекращения права муницип. собственности на недвижимое имущество Закреплено, передано
1	2	3	4	5	6	7	8	9
12	017-в	Земельный участок, земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: районный полигон для захоронения твердых бытовых отходов и нетоксичных промышленных отходов, общая площадь 23239,0 кв.м. адрес объекта: Вологодская обл., Никольский район, примыкающий с севера к автомобильной дороге «Соколово-Никольское» в 5 км. от г. Никольска	31837,43	0,00	31837,43	35:16:0204001:89	31837,43	Договор аренды 35:16:0204001:89-35/016/2018-4 № 7 от 13.08.2018 г. с МУП «Жилищно-коммунальное управление г. Никольска» Свидетельство 35-АБ № 325985 № 35-35-08/007/2009-278 от 23.11.2009 г.
13	021-в	Здание нежилое, общей площадью 6,7 кв.м., инв. № 6295, адрес местонахождения: Вологодская обл., Никольский район, в 5 км от г. Никольска по автодороге Соколово-Никольское ; 1996 г.в.	10797,00	0,00	10797,00	35:16:0000000:252	5958,13	МУП «Жилищно-коммунальное управление г. Никольск» 35-АБ № 326082; № 35-35-16/005/2013-521 от 12.07.2013 г.;

№ п/п	Реестровый номер	Наименование	Стоимость, руб.	Износ, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Дата возникновения и прекращения права муниц. собственности на недвижимое имущество Закреплено, передано
1	2	3	4	5	6	7	8	9
14	023-в	помещение, назначение нежилое помещение, площадь 56,5 кв.м. Вологодская обл., Никольский район, д. Зеленцово, д.142-А (котельная)	35667,14	0,00	34667,14	35:16:0201044:461	124071,58	св-во 35-АБ № 775879; № 35-35/016-35/016/001/2015-490/1 от 27.07.2015 г. (пост. № 856 от 13.08.2014; 1342 от 24.12.2014; № 537 от 06.07.2015 г. списано пост № 865 от 12.09.2017 г.
15	024-в	Помещение, назначение: нежилое помещение, площадью 69,7 кв.м., расположенная по адресу: Никольский район, д. Травино ( расп. № 379-р от 25.08.2014 г. от МБОУ "Байдаровская ООШ"	1160346,00	386782,00	773564,00	35:16:0301006:177	245112,20	св-во 35-АБ № 021509; № 35-35/016-35/016/001/2016-398/1 от 29.02.2016 г.; постановление администрации Никольского района № 873 от 19.08.2014 г. Консесия с ООО "Жилкомсервис" Парфенов А.Н. с 28.02.2019 г.
16	026-в	Помещение, назначение нежилое помещение, площадь 56,7 кв.м. Вологодская обл., Никольский район, д. Зеленцово, д.142-А	39578,23	0,00	39578,23	35:16:0201044:460	124510,77	св-во 35-АБ № 775880; № 35-35/016-35/016/001/2015-489/1 от 27.07.2015 г. (пост. № 856 от 13.08.2014; 1342 от 24.12.2014; № 537 от 06.07.2015 г., списано пост. № 865 от 12.09.2017 г.
19	031-в	Земельный участок, площадью 1621,0 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская обл., Никольский район, дер. Нигино, ул. Центральная, д.4-а (под почтой и медпунктом)	127715,84	0,00	127715,84	35:16:0204005:206	127715,84	принят в казну района т МБДОУ Осиновский десткий сад Колосок
20	030-в	Колодец расположенное по адресу: Вологодская обл., Никольский район, дер. Нигино, ул. Центральная	14513,00	14513,00	0,00			принято в казну от МБДОУ Осиновский десткий сад Колосок расп. № 392 от 04.08.2020 г.

№ п/п	Реестровый номер	Наименование	Стоимость, руб.	Износ, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Дата возникновения и прекращения права муницип. собственности на недвижимое имущество Закреплено, передано
1	2	3	4	5	6	7	8	9
21	031-в	Нежилое здание, площадью 243,3 кв.м., расположенное по адресу: Вологодская обл., Никольский район, г. Никольск, ул. Красная, д.87	2571329,00	2571329,00	0,00	35:16:0101009:43	651977,95	Федеральное управление расп. № 35-187-р от 11.08.2020 г. собственность № 35:16:0101009:43-35/075/2020-3 от 03.11.2020 г.; аренда 35:16:0101009:43-35/065/2021-4 от 01.12.2021 г. дог. № 8 с КФХ "Северные увалы" Попов С.Н.
22	032-в	Земельный участок, площадью 1246,0 кв.м., расположенный по адресу: Вологодская обл., Никольский район, г. Никольск, ул. Красная, д.87	149124,63	0,00	149124,63	35:16:0101009:2	149124,63	выписка ЕГРН от 09.12.2020 г. № 35:16:0101009:2-35/075/2020-1 от 09.12.2020 г.
23	033-в	Нежилое здание, площадью 84,0 кв.м., расположенное по адресу: Вологодская обл., Никольский район, дер. Калинино; 1983 г.в.	1000,00	0,00	1000,00	35:16:0203041:409	206331,99	выписка ЕГРН от 31.03.2021 г.; запись регистрации 35:16:0203041:409-35/075/2021-1
24	034-в	Плоскостное сооружение, площадью 14389,0 кв.м., расположенное по адресу: Никольский район, г. Никольск (парк города)	1000,00	0,00	1000,00	35:16:0000000:1031	6501588,52	35:16:0000000:1031-35/065/2021-1 от 11.10.2021 г.
25	035-в	Плоскостное сооружение, площадью 3550,0 кв.м., расположенное по адресу: Никольский район, г. Никольск (детский парк )	1000,00	0,00	1000,00	35:16:0000000:1033	1604047,49	35:16:0000000:1033-35/065/2021-1 от 11.10.2021 г.
26	036-в	Плоскостное сооружение, площадью 2997,0 кв.м., расположенное по адресу: Никольский район, г. Никольск (площадь )	1000,00	0,00	1000,00	35:16:0000000:1034	1354177,55	35:16:0000000:1034-35/065/2021-1 от 11.10.2021 г.

№ п/п	Реестровый номер	Наименование	Стоимость, руб.	Износ, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Дата возникновения и прекращения права муницип. собственности на недвижимое имущество Закреплено, передано
1	2	3	4	5	6	7	8	9
27	037-в	Нежилое здание площадью 188,4 кв.м., расположенное по адресу: Вологодская обл., г. Никольск, ул. Советская д.35	12348,00	12348,00	0,00	35:16:0102010:100	673147,80	выписка 35:16:0102010:100-35/075/2021-3 от 09.11.2021 г.
28	038-в	Земельный участок, площадь 1165,0 м.кв., расположенный по адресу: Вологодская обл., Никольский район, г. Никольск, ул. Советская	179973,39	0,00	179973,39	35:16:0101014:185	179973,39	выписка 35:16:0101014:185-35/075/2021-4 от 16.11.2021 г.
29	039-в	Нежилое здание фермы, площадью 600,0 кв.м., по адресу: Никольский район, около д. Большое Сверчково, 1976 г.в.	1000,00	0,00	1000,00	35:16:0303013:236	924922,21	выписка 35:16:0303013:236-35/075/2022-1 от 22.03.2022 г.; аренда 35:16:0303013:236-35/266/2022-2 от 12.05.2022г. С Горчаковой С.П. № 8 от 12.05.2022 г.
30	040-в	Тепловая сеть, протяженностью 156,0 м, расположенная по адресу: Никольский район, с/п. Никольское, дер. Теребаево	1000,00	0,00	1000,00	35:16:0203050:344	378125,22	концессия 35:16:0203050:159-35/016/2019-5 от 01.01.2019 г.
31	041-в	Тепловая сеть, протяженностью 20,0 м, расположенная по адресу: Никольский район, с/п. Никольское, дер. Травино	183527,00	0,00	183527,00	35:16:0301019:458	14543,28	собственность 35:16:0301019:458-35/075/2022-1 от 06.10.2022 г., концессия срок действия 01.01.2019 по 31.12.2028г.
32	042-в	Нежилое здание, площадью 342,9 кв.м., расположенное по адресу: Никольский район, дер. Аргуново, ул. Молодежная, д.6	1621598,91	1621598,91	0,00	35:16:0201010:162	1418783,32	собственность 35-35-08/001/2011-175 от 11.02.2011 г.
33	043-в	Земельный участок, площадью 2290,0 кв.м., расположен по адресу: Никольский район, дер. Аргуново, ул. Молодежная, д.6	124515,39	0,00	124515,39	35:16:0201010:125	124515,39	собственность 35-35/016-35/016/001/2015-19/1 от 11.02.2015 г.

№ п/п	Реестровый номер	Наименование	Стоимость, руб.	Износ, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Дата возникновения и прекращения права муниц. собственности на недвижимое имущество Закреплено, передано
1	2	3	4	5	6	7	8	9
34	044-в	Нежилое здание гаража, площадью 769,5 кв.м., расположенное по адресу: Вологодская обл., Никольский район, д. Котельное, 1900 г.в.	1000,00	0,00	1000,00	35:16:0203029:178	699163,58	собственность 35:16:0203029:178-35/075/2023-1 от 13.04.2023 г.
35	045-в	Нежилое здание, площадью -163,5 кв.м., расположенное по адресу: гор. Никольск, ул. Павлова, д.7	626220,00	626220,00	0,00	35:16:0101014:45	1528892,86	собственность 35:16:0101014:45-35/067/2023-7 от 08.06.2023 г.
36	046-в	Земельный участок, площадь - 370,0 кв.м. расположенный по адресу: гор. Никольск, ул. Павлова, д.7	63854,73	0,00	63854,73	35:16:0101014:25	63854,73	собственность 35:16:0101014:25-35/072/223-5 от 06.06.2023 г.
37	047-в	Нежилое помещение, № 1 ФАП состоящее из нежилых комнат с № 1 по № 6 нежилого деревянного здания площадью - 66,4 кв.м., Никольский район, дер. Зеленцово, д.141	618900,00	306702,64	312197,36	35:16:0201044:452	56143,72	собственность 35:16:0201044:452-35/072/2023-7 от 06.06.2023 г.
38	048-в	Нежилое здание, площадью 104,6 кв.м., расположенное по адресу: Никольский район, дер. Вахнево, д.77	321098,40	321098,40	0,00	35:16:0203031:192	289662,83	собственность 35:16:0203031:192-35/072/2023-7 от 06.06.2023 г.
39	049-в	Земельный участок, площадью - 839,0 кв.м., Никольский район, дер. Вахнево	2802,26	0,00	2802,26	35:16:0203031:285	2802,26	собственность 35:16:0203031:285-35/072/2023-5 от 06.06.2023 г.



№ п/п	Реестровый номер	Наименование	Стоимость, руб.	Износ, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Дата возникновения и прекращения права муниц. собственности на недвижимое имущество Закреплено, передано
1	2	3	4	5	6	7	8	9
40	050-в	Нежилое помещение № 2, занимаемое ФАПом, состоящее из нежилых комнат № 4 по № 9, на втором этаже нежилого кирпичного здания площадью - 67,7 кв.м. по адресу: Никольский район, дер. Байдарово, д.2	27300,00	27300,00	0,00	35:16:0301004:248	278085,62	собственность 35:16:0301004:248-35/072/2023-7 от 06.06.2023 г.
41	051-в	Нежилое помещение № 1, занимаемое ФАПом, состоящее из комнаты № 2 площадью 17,5 кв.м., по адресу: Никольский район, дер. Займище, д.1	22600,00	22600,00	0,00	35:16:0301008:161	48461,75	собственность 35:16:0301008:161-35/072/2023-7 от 06.06.2023 г.
42	052-в	Нежилое помещение, № 1 ФАП состоящее из нежилых комнат с № 1 по № 5 нежилого деревянного здания площадью - 62,3 кв.м., Никольский район, дер. Большое Сверчково, д.15	195328,56	195328,56	0,00	35:16:0303013:121	172523,85	собственность 35:16:0303013:121-35/073/2023-7 от 06.06.2023 г.
44	054-в	Нежилое помещение № 2, занимаемое ФАПом, состоящее из нежилых комнат № 21 по № 25, нежилого здания площадью -54,6 кв.м. по адресу: Никольский, дер. Полежаево, д.54,6 кв.м.	108800,00	53916,93	54883,07	35:16:0402006:112	151200,68	собственность 35:16:040206:112-35/070/2023-7 от 07.06.2023 г.
45	055-в	Нежилое помещение № 2, занимаемое ФАПом, состоящее из нежилой комнаты № 2, площадью - 14,3 кв.м., по адресу: Никольский район, пос. Кудангский, д.162	31600,00	31600,00	0,00	35:16:0402018:274	72001,05	собственность 35:16:0402018:274-35/070/2023-7 от 07.06.2023 г.

№ п/п	Реестровый номер	Наименование	Стоимость, руб.	Износ, руб.	Остаточная стоимость, руб.	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.	Дата возникновения и прекращения права муницип. собственности на недвижимое имущество Закреплено, передано
1	2	3	4	5	6	7	8	9
46	056-а	Тепловая сеть от котельной до школы дер. Пермас, д.72, протяженность - 94,0 м.	1000,00	0,00	1000,00	35:16:0000000:1275	90943,96	собственность 35:16:0000000:1275-35/077/2023-1 от 12.07.2023 г.
47	057-а	Нежилое здание (котельная) площадью 118,6 кв.м., дер. Вахнево, д.27б	421809,36	421809,36	0,00	35:16:0203031:265		собственность 35-35-08/006/2012-130 от 10.08.2012 г.
48	058-а	водокачка, дер. Вахнево, д.27	12465,60	12465,60	0,00			собственнность расп. № 540-р от 22.09.2023 г.
49	059-а	нежилое здание (мастерские) площадью 157,5 кв.м., дер. Вахнево, д.27а	356527,92	356527,92	0,00	35:16:0203031:202		собственность 35-35-08/004/2008-574 от 18.07.2008 г.
50	060-а	нежилое здание, площадью 39,9 кв.м., дер. Мякишево, д.38, Никольский округ	53363,52	53363,52	0,00	35:16:0203049:79	46269,46	собственность 35:16:0203049:79-35/067/2024-7 от 06.03.2024 г. от ЦРБ
51	061-а	земельный участок, площадью 84,0 кв.м., дер. Мякишево, Никольский округ	5321,4	0,00	5321,4	35:16:0203049:220	5321,40	собственность 35:16:0203049:220-35/075/2024-3 от 07.03.2024 г.
		Переоценка зем. уч.	203,35					
		<b>ИТОГО</b>	<b>10455546,07</b>	<b>7921534,64</b>	<b>2532808,08</b>			